

**Résidence récente avec Piscine,
Spacieux 4 pièces, Rare à la vente, à voir absolument**



495 000 €

Honoraires à la charge du vendeur

(Estimation frais de notaire : 35 900 € env.)

**Appartement comprenant superbe séjour avec cuisine équipée, 1 chambre avec salle d'eau et wc, 2 chambres, 1 salle de bain, wc
Spacieux Balcon Sud - magnifique Vue sur le Massif du Beaufortain**

Bien soumis à la copropriété	OUI
Nombres de Lots dans la résidence	106 (appartements)
Année de construction :	2014
Procédure en cours :	NON
Type de construction / façades	Béton/bois
Ascenseur :	OUI
Piscine :	OUI

Superficie Loi Carrez :	87.18 m ²
Superficie aménagée :	m ²
Superficie balcon-Terrasse :	23.34 m ²
Meublé :	OUI

Mode de chauffage :	Electrique (Radiateurs)
Etage/ Nombre d'étage :	1 / 3

Casier à skis :	OUI
Cave :	OUI
Parking couvert :	OUI
Parking extérieur :	NON

Taxe foncière :	1 000 €
Taxe d'habitation :	900 €
Charges courantes annuelles :	3 500 €

Proximité pistes :	200 mètres
Commerces :	800 mètres



